



unverbindliche Visualisierung

HAUS 5 | ERDGESCHOSS

Abstellraum	ca.	1,40 m ²
Diele	ca.	6,09 m ²
Gäste-WC	ca.	1,64 m ²
Kochen/Essen/Wohnen	ca.	30,52 m ²
Terrasse	ca.	2,50 m ²

Wohnfläche gesamt ca. 42,15 m²

Technikraum	ca.	6,29 m ²
Terrasse (Grundfläche)	ca.	10,00 m ²

Gebäudegrundfläche	ca.	60,20 m ²
Garten	ca.	79,70 m ²
Stellplätze	ca.	33,30 m ²

Anteilige Grundstücksfläche gesamt
ca. 173,20 m²

Ansicht Garten



Ansicht Eingang



ALTE GÄRTNEREI

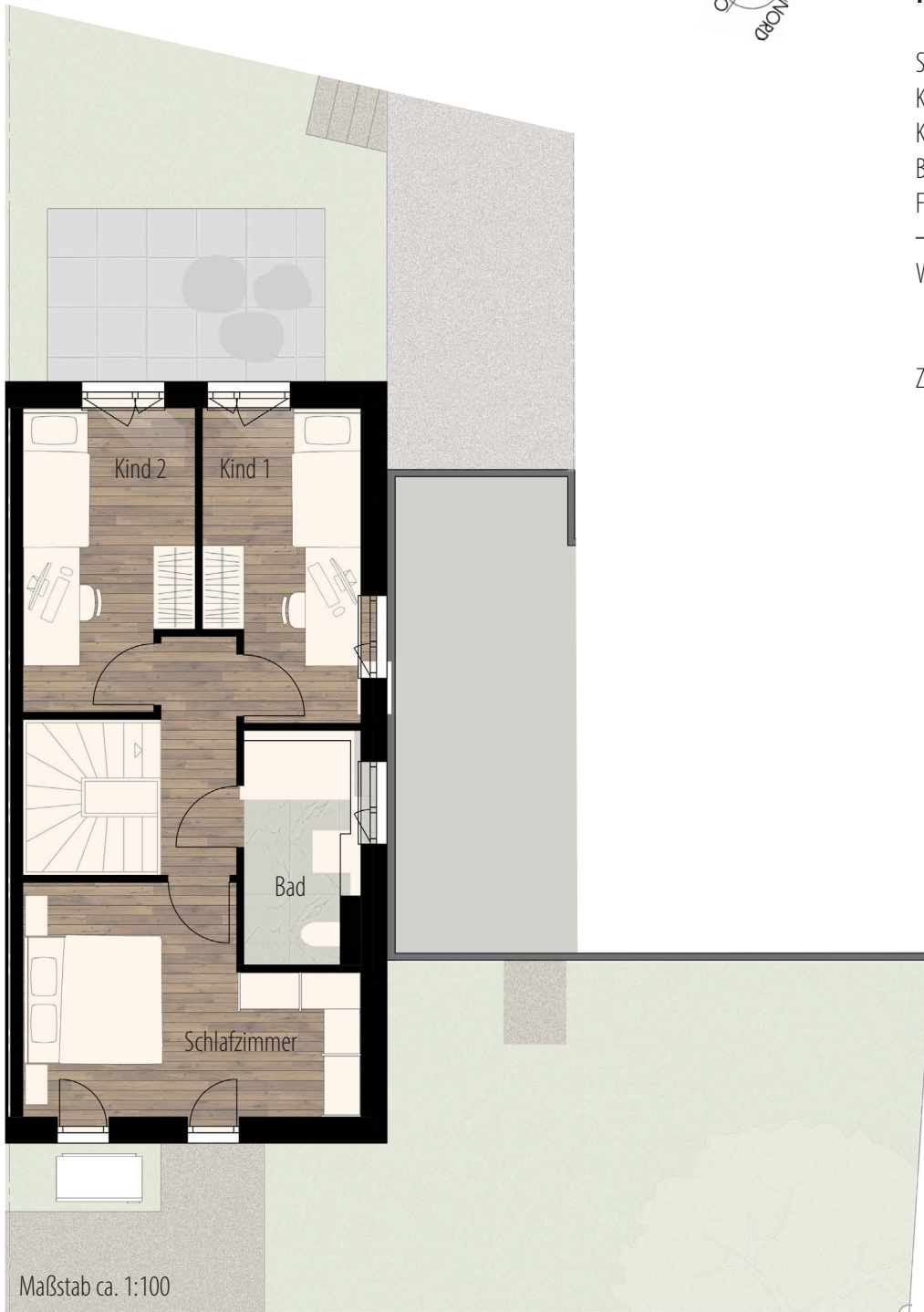
HAUS 5

ca. 85 m² Wohnfläche

ca. 173 m² Grundstück

ca. 80 m² Gartenfläche

2 PKW-Stellplätze



Maßstab ca. 1:100

unverbindliche Visualisierung

HAUS 5 | OBERGESCHOSS

Schlafzimmer	ca.	14,16 m ²
Kind 1	ca.	10,20 m ²
Kind 2	ca.	9,59 m ²
Bad	ca.	5,32 m ²
Flur	ca.	3,80 m ²

Wohnfläche gesamt ca. 43,07 m²

Zugang zum Spitzboden

Ansicht Garten



Ansicht Eingang



ALTE GÄRTNEREI
HAUS 5

ca. 85 m² Wohnfläche

ca. 173 m² Grundstück

ca. 80 m² Gartenfläche

2 PKW-Stellplätze