

Sehr geehrte Kunden und Geschäftspartner,

Datenschutz ist Vertrauenssache und Ihr Vertrauen ist uns wichtig! Wir respektieren Ihre Privat- und Persönlichkeitssphäre.

Mit den folgenden Informationen möchten wir Ihnen einen Überblick über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns und Ihre Rechte aus dem Datenschutzrecht geben. Welche Daten im Einzelnen verarbeitet und in welcher Weise genutzt werden, richtet sich maßgeblich nach den vereinbarten Dienstleistungen, und/oder abgeschlossener Kaufverträge.

Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich und an wen kann ich mich wenden?

Verantwortliche Stelle ist:

p.b.s. Wohnbau GmbH planen bauen sanieren

Georg-Kohl-Straße 6, D-74336 Brackenheim

Deutschland,

Email: info@pbs-wohnbau.de

Telefon: +49 (0)7135 – 98050

Fax: +49 (0)7135 – 980535

gesetzliche Vertreter: Alfred Koller

Der externe Datenschutzbeauftragte von p.bs. Wohnbau GmbH planen bauen sanieren ist unter der o.g. Anschrift, beziehungsweise unter schoener@adrem-gmbh.de erreichbar.

DATENSCHUTZERKLÄRUNG

- Die p.b.s. Wohnbau GmbH planen bauen sanieren verarbeitet personenbezogene Daten die im Einklang mit der DSGVO und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) stehen.
- Innerhalb der p.b.s. Wohnbau GmbH planen bauen sanieren haben jene Stellen Zugang zu den personenbezogenen Daten, die diese zur Durchführung ihrer Aufgaben benötigen.
- Von der p.b.s. Wohnbau GmbH planen bauen sanieren eingesetzte Dienstleister erhalten ebenfalls personenbezogene Daten. Mit diesen Vertragspartnern, die zum Beispiel Reparaturen, Wartungsarbeiten, Kontrollen, Ablesungen, Heizkostenabrechnung, etc. erbringen, schließt die p.b.s. Wohnbau GmbH planen bauen sanieren datenschutzkonforme Verträge. Unsere Handwerker und Lieferanten erhalten personenbezogene Kundendaten, mit dem Prinzip der Datensparsamkeit, soweit dies für die Vertragsabwicklung erforderlich ist. Des Weiteren erhalten öffentliche Stellen die personenbezogenen Daten, welche für ein Immobilienkauf bzw. Grundstückskauf erforderlich sind.
- Wir übermitteln Daten nicht an Stellen in Staaten außerhalb der Europäischen Union.
- Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten, solange es für die Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten erforderlich ist (Art. 6 Abs. 1b DSGVO).
- Des Weiteren speichern und verarbeiten wir, aus berechtigtem Interesse, Ihre persönlichen Daten z. B. für die postalische Zusendung von Werbung (Art. 6 Abs. 1f DSGVO).
- Benötigen wir die Daten für die Erfüllung der vertraglichen und gesetzlichen Aufgaben nicht mehr, werden sie regelmäßig gelöscht. Es sei denn, dass gesetzliche Aufbewahrungsfristen eine weitere Speicherung erforderlich machen (Art. 6 Abs. 1c DSGVO).
- Personenbezogene Daten werden nicht zur Bewertung persönlicher Aspekte (sogenanntes Profiling) herangezogen.

IHRE DATENSCHUTZRECHTE SIND UNTER ANDEREM:

- Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO
Sie haben das Recht, von der p.b.s. Wohnbau GmbH planen bauen sanieren Auskunft über die zu Ihrer Personen gespeicherten Daten und deren Herkunft zu erhalten.
- Recht auf Berichtigung nach Art. 16 DSGVO
Sie haben das Recht, die p.b.s. Wohnbau GmbH planen bauen sanieren zu bitten, die Berichtigung unrichtiger personenbezogener Daten zu veranlassen
- Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO
Sie haben das Recht, personenbezogene Daten durch die p.b.s. Wohnbau GmbH planen bauen sanieren löschen zu lassen, sofern diese für den ursprünglichen Zweck nicht mehr benötigt werden.
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO
Sie haben das Recht, die Verarbeitung personenbezogener Daten durch die p.b.s. Wohnbau GmbH planen bauen sanieren einschränken zu lassen, soweit Sie die Richtigkeit der Daten bestreiten.
- Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO
Sie haben das Recht, Daten, die wir auf Grundlage Ihrer Einwilligung oder in Erfüllung eines Vertrags automatisiert verarbeiten, an sich oder an einen Dritten in einem gängigen, maschinenlesbaren Format aushändigen zu lassen. Sofern Sie direkte Übertragung der Daten an einen anderen Verantwortlichen verlangen, erfolgt dies nur, soweit es technisch machbar ist.
- Beschwerderecht (Art. 77 DSGVO i.V.m. § 19 DSGVO)
Wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten nicht mit der DSGVO vereinbar ist, steht Ihnen ein Beschwerderecht.

WIDERSPRUCHSRECHT

- Werden Ihre personenbezogenen Daten auf Rechtsgrundlage des Art. 6 Abs. 1 lit. f (Verarbeitung zur Wahrung des berechtigten Interesse des Verantwortlichen oder eines Dritten) verarbeitet, so haben Sie gemäß Art. 21 DSGVO das Recht auf Widerspruch der Datenverarbeitung. Dies gilt auch für ein auf diese Bestimmung gestütztes Profiling.
Eine erteilte Einwilligung in die Verarbeitung personenbezogener Daten können Sie uns gegenüber jederzeit widerrufen. Dies gilt auch für den Widerruf von Einwilligungserklärungen, welche vor Geltung der Datenschutzgrundverordnung, also vor dem 25. Mai 2018, erteilt worden sind. Bitte beachten Sie, dass der Widerruf erst für die Zukunft wirkt. Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, sind davon nicht betroffen.

Gibt es eine Pflicht zur Bereitstellung von Daten?

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung müssen Sie diejenigen Daten bereitstellen, die für die Aufnahme und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und der Erfüllung der damit verbundenen vertraglichen Pflichten erforderlich sind oder zur deren Erhebung wir gesetzlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten werden wir in der Regel nicht in der Lage sein, einen Vertrag mit Ihnen zu schließen oder diesen auszuführen.

Änderung unserer Datenschutzbestimmungen

Wir behalten uns vor, diese Datenschutzerklärung gelegentlich anzupassen, damit sie stets den aktuellen rechtlichen Anforderungen entspricht oder um Änderungen unserer Leistungen in der Datenschutzerklärung umzusetzen, z. B. bei der Einführung neuer Services. Für Ihren erneuten Besuch gilt dann die neue Datenschutzerklärung.

Weitere Informationen erhalten Sie unter:

<https://www.pbs-wohnbau.de/unternehmen/datenschutz/>